



Gmina Prochowice  
Rynek 1  
59-230 Prochowice

FN.271.1.2021

### ZAPYTANIA I ODPOWIEDZI III

do postępowania pn. „**Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie 3 500 000,00 zł (słownie: trzy miliony pięćset tysięcy złotych 00/100)**”

*Nr postępowania FN.271.1.2021*

*Numer ogłoszenia : 2021/BZT 00235367/01*

**Pytanie nr 1:**

Kalendarz odsetkowy, czy będzie 365/366 ?

**Odpowiedź:**

Ust.16 pkt. 3 SWZ :

„Dla potrzeb wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający określa dokładną datę wpływu kredytu na **dzień 15 października 2021 r.** Do wyliczenia należy przyjąć 365 dni w roku i rzeczywistą liczbę dni w miesiącu.”

**Pytanie nr 2:**

Czy Zleceniodawca dopuszcza możliwość podpisania umowy ma druku Wykonawcy, po uprzedniej akceptacji treści.

**Odpowiedź:**

Ust.7 SWZ :

„Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia i przedłożenia w składanej ofercie projektu umowy, uwzględniającego wszystkie warunki niniejszej SWZ oraz warunki składanej oferty.

Zamawiający wymaga, aby w treści umowy znalazły się między innymi następujące zapisy:

1. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z przekazywaniem środków pieniężnych z rachunku bankowego na rachunek budżetu miasta i gminy;
2. Bank nie pobierze żadnej prowizji od kredytu tj.: prowizji przygotowawczej, prowizji od przyznanego kredytu itp.
3. płatności rat kredytowych i odsetkowych będą realizowane zgodnie z harmonogramem spłat stanowiącym integralną część umowy;
4. odsetki będą naliczane od faktycznie wykorzystanego kredytu;
5. płatność rat kapitałowych może ulec przesunięciu, pod warunkiem złożenia przez Zamawiającego pisemnego wniosku o odroczenie płatności o czas oznaczony. Wniosek powinien być złożony w banku najpóźniej na 10 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia płatności raty kapitałowej nie może wykraczać poza termin obowiązywania umowy.

Niespłacona rata kapitałowa wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na niezmiennych zasadach określonych w ofercie i umowie.

Po każdorazowym przesunięciu terminu raty kapitałowej bank dokona stosownego przeliczenia tabeli spłaty rat kapitałowych i odsetkowych, stosownie do treści wniosku Zamawiającego o odroczeniu terminu płatności. Z tytułu wyżej wymienionych czynności opisanych w niniejszym punkcie bank nie będzie pobierał żadnych dodatkowych opłat ani prowizji,

6. Zamawiający zastrzega możliwość spłaty kapitału przed upływem okresu kredytowania, jak również możliwość spłaty kapitału w ratach i terminach innych niż wynikających z harmonogramu spłat.

Wcześniejsza spłata kapitału wymaga uprzednio złożenia przez Zamawiającego pisemnego zawiadomienia z 10-cio dniowym wyprzedzeniem do Wykonawcy.

Wykonawca dokona stosownego przeliczenia spłaty rat kapitałowych i odsetkowych, stosownie do treści wniosku złożonego przez zamawiającego.

Za powyższą czynność Wykonawca nie będzie pobierał żadnych dodatkowych opłat i prowizji.”.

**Pytanie nr 3:**

Czy Zleceniodawca wyraża zgodę na zapis w treści umowy : jeżeli stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający wyraża zgodę.

*Burmistrz Miasta i Gminy Prochowice*