

**Protokół Nr XXXI /2026**  
**z sesji Rady Miasta i Gminy Prochowice**  
**w dniu 6 sierpnia 2026 r.**

**Pkt. 1) Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad sesji.**

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Prochowice Sebastian Siwoń. Poinformował, że obrady sesji są nagrywane i transmitowane. Sesja zwołana została na wniosek Burmistrza MIG Prochowice (art.20 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym).

Na stan 15 radnych, w sesji uczestniczyło 11 radnych. Nieobecni radni to: Maciej Dorożko, Marta Jędras, Paweł Piskorowski, Małgorzata Szczerba. Kworum zostało osiągnięte.

Przewodniczący Rady MiG Prochowice Sebastian Siwoń stwierdził kworum, Rada może podejmować prawomocne decyzje. Lista obecności radnych stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady powitał:

Panią Alicję Sielicką Burmistrza Miasta i Gminy Prochowice,

Panią Dorotę Kiełb Miasta i Gminy Prochowice,

Panią Edytę Rogos Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej,

Pana Władysława Morocha Kierownika Referatu Spraw Obywatelskich i USC

Radnych Miasta i Gminy Prochowice oraz mieszkańców Miasta i Gminy Prochowice.

**Pkt 2) Zatwierdzenie porządku obrad.**

Pan Przewodniczący Rady poinformował, że porządek obrad został upubliczniony, jak również wszyscy radni otrzymali porządek drogą emailową. Sesja zwołana została na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Prochowice.

Porządek dzienny sesji przedstawiał się następująco:

1) Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

2) Przyjęcie porządku obrad.

3) Podjęcie uchwał w sprawach:

- zmian w budżecie gminy Prochowice na 2026 r.

- zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych dla dyrektorów i wicedyrektorów oraz w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli, obowiązujących w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Prochowice.

- uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w obrębie Cichobórz w gminie Prochowice,

- uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w obrębie Golanka Dolna w gminie Prochowice,
- uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w obrębie Kawice w gminie Prochowice,
- uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w obrębie Kwiatkowice w gminie Prochowice,
- uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w obrębie Szczedrzykowice w gminie Prochowice.

4) Zamknięcie obrad sesji .

Radni zatwierdzili porządek dzienny XXXI sesji Rady Miasta i Gminy Prochowice jednomyślnie.

**Punkt 1 i 2 porządku dziennego zrealizowano jak wyżej .**

### **Pkt 3) Podjęcie uchwał**

Radni przystąpili do podjęcia uchwał .

Pkt 3.1 Burmistrz Miasta i Gminy Prochowice Alicja Sielicka przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prochowice na rok 2026 .

Proponowane zmiany dotyczą zarówno strony dochodowej i wydatkowej budżetu, jak również wydatków majątkowych.

W pierwszej kolejności **zwiększamy plan dochodów bieżących budżetu Gminy Prochowice o kwotę 98 878 złotych.**

Na tę kwotę składają się przede wszystkim:

- rozliczenia z lat ubiegłych w rozdziałach 60004, 70007 i 75095 – łącznie w wysokości **37 445 złotych,**
- odsetki od środków lokowanych na rachunkach bankowych – **15 500 złotych,**
- odszkodowanie z tytułu nieterminowego wykonania umowy – **23 148 złotych,**
- a także zwrot kosztów za dzieci uczęszczające do przedszkola spoza terenu Gminy Prochowice – **22 785 złotych.**

Jeżeli chodzi o **wydatki bieżące,** zwiększamy ich plan o kwotę **28 878 złotych.**

W ramach tych zmian zmniejszamy wydatki bieżące Urzędu w rozdziale 75023 o kwotę **26 122 złote,** natomiast zwiększamy wydatki w rozdziale 75095 o **55 000 złotych.**

Środki te są związane z planowaną realizacją wspólnego projektu w ramach Stowarzyszenia LKlaster pod nazwą „**Rozwój LKlastra Legnickiego Klastra Wodoru i Energii**”.

Jeżeli chodzi o **wydatki majątkowe,** również proponujemy kilka istotnych zmian.

Pierwsza z nich dotyczy zadania związanego z **termomodernizacją budynku Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Prochowicach**. Na wykonanie audytu oraz projektu termomodernizacji przeznaczamy kwotę **70 000 złotych**.

W związku z planowanym zawarciem porozumienia ze Stowarzyszeniem LKlaster, dotyczącym wspólnej realizacji projektu „Rozwój LKlastra Legnickiego Klastra Wodoru i Energii”, będziemy mieli możliwość ubiegania się o refundację kosztów wykonania projektu.

Jednocześnie przygotowanie dokumentacji pozwoli nam być gotowym do aplikowania o środki zewnętrzne w przypadku uruchomienia odpowiednich naborów. W związku z tym zmieniona została również nazwa zadania.

Kolejna zmiana dotyczy zadania pn. „Zwiększenie oferty turystycznej poprzez zagospodarowanie terenu rekreacyjno-wypoczynkowego w Prochowicach w elementy małej architektury wraz ze zwiększeniem bioróżnorodności na trasie rowerowej Krainy Łęgów Odrzańskich – Rowerowy Szlak Odry”.

W tym zadaniu dokonujemy zmian pomiędzy paragrafami na kwotę 12 500 złotych, a jednocześnie zwiększamy jego plan o 20 000 złotych.

Zwiększenie środków związane jest z koniecznością wykonania przyłącza wodociągowego wraz ze studnią wodomierzową na działce tzw. „Dolinki”. Celem tej inwestycji jest zapewnienie dostępu do wody, między innymi na potrzeby podlewania zagospodarowanego terenu.

Kolejna zmiana dotyczy zadania inwestycyjnego „Przebudowa ul. Wolności wraz z zagospodarowaniem terenu działki 84/32 w obrębie 2 Prochowice”. W tym przypadku zmniejszamy plan zadania o kwotę 20 000 złotych.

Szczegółowe zmiany w planie dochodów i wydatków zostały przedstawione w załącznikach nr 1 i 2 do uchwały.

Niniejszą uchwałą aktualizujemy również załącznik nr 3 do uchwały budżetowej na 2026 rok.

Proponowane zmiany wynikają przede wszystkim z konieczności dostosowania planu budżetu do aktualnych dochodów i potrzeb wydatkowych Gminy, a także z przygotowania do realizacji kolejnych przedsięwzięć i pozyskiwania środków zewnętrznych.

W związku z powyższym p. burmistrz zwróciła się do Radnych o przyjęcie przedstawionej uchwały.

Dla formalności prowadzący zapytał o ewentualne uwagi, zapytania do projektu uchwały. Wobec ich braku postawił projekt uchwały pod głosowanie.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania imiennego Rada Miasta i Gminy Prochowice jednomyślnie podjęła uchwałę Nr XXXI/155/2026 w sprawie zmian w budżecie Gminy Prochowice na rok 2026, która stanowi załącznik do protokołu.**

Pkt 3.2 Kierownik Referatu Spraw Obywatelskich i USC Władysław Moroch omówił projekt uchwały w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych dla dyrektorów i wicedyrektorów oraz w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli, obowiązujących w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Prochowice.

Przedłożony projekt ma przede wszystkim charakter porządkowy i dostosowujący obowiązujące przepisy do aktualnego stanu prawnego. Dotychczasowe regulacje były zawarte w kilku uchwałach podejmowanych w różnych latach, między innymi w 2001 oraz 2022 roku. Obecnie proponujemy ujednolicenie tych zapisów i zawarcie ich w jednej uchwale, z aktualną podstawą prawną.

W projekcie wprowadzono również dwie zmiany o charakterze porządkowym, wynikające z konieczności dostosowania tabeli stanowiącej załącznik do uchwały.

Po pierwsze, proponuje się usunięcie wiersza czwartego, ponieważ nie występują już wskazane w nim oddziały szkolne, a także nie ma stanowiska kierownika, którego dotyczył ten zapis.

Po drugie, w pierwszym wierszu tabeli dokonano doprecyzowania zapisu dotyczącego liczby oddziałów przedszkolnych. Dotychczas wskazywano przedział od 2 do 3 oraz od 4 do 5 oddziałów. Z uwagi na faktyczną liczbę dzieci oraz możliwość zmiany liczby oddziałów proponuje się zastosowanie zapisu „4 i więcej oddziałów”, co będzie bardziej czytelne i praktyczne.

Pan Kierownik podkreślił, że proponowane zmiany nie mają charakteru merytorycznego. Są to przede wszystkim zmiany porządkujące, dostosowujące uchwałę do aktualnego stanu prawnego i organizacyjnego.

Projekt uchwały został przedstawiony do konsultacji właściwym organizacjom związkowym. Otrzymaliśmy:

- opinię Forum Związków Zawodowych Zarządu Wojewódzkiego Województwa Dolnośląskiego we Wrocławiu – bez uwag,
- opinię Związku Nauczycielstwa Polskiego Oddział w Prochowicach – pozytywną,
- opinię NSZZ „Solidarność” Region Zagłębia Miedziowego – bez uwag.

Wszystkie wymagane konsultacje zostały zatem przeprowadzone.

Do projektu nie zostały zgłoszone uwagi, które wymagałyby wprowadzenia dodatkowych zmian.

W związku z powyższym Kierownik zwrócił się do radnych z prośbą o przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Dla formalności prowadzący zapytał o ewentualne uwagi, zapytania do projektu uchwały. Wobec ich braku postawił projekt uchwały pod głosowanie.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania imiennego Rada Miasta i Gminy Prochowice jednomyślnie podjęła uchwałę Nr XXXI/156/2026 w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych dla dyrektorów i wicedyrektorów oraz w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli, obowiązujących w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Prochowice, która stanowi załącznik do protokołu.**

PKT 3.3 Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej Edyta Rogos dokonała krótkiego wprowadzania dotyczącego uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w gminie Prochowice.

Przedstawione dzisiaj projekty uchwał dotyczą zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów obejmujących miejscowości: Cichobórz, Golanka Dolna, Kawice, Kwiatkowice i Szczedrzykowice.

W czerwcu ubiegłego roku Rada Miasta i Gminy Prochowice podjęła uchwały intencyjne w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych obszarów. Podjęcie tych uchwał rozpoczęło formalną procedurę planistyczną.

Głównym celem prowadzonych prac było wprowadzenie do miejscowych planów zmian wynikających z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przyjętych przez Radę Miasta i Gminy Prochowice w 2021 roku.

Zmiany te dotyczyły przede wszystkim przeznaczenia określonych terenów, w szczególności umożliwienia ich wykorzystania pod zabudowę mieszkaniową.

Procedura planistyczna wymaga przeprowadzenia szeregu uzgodnień i uzyskania opinii właściwych organów i jednostek. Po zakończeniu tych etapów możliwe było przeprowadzenie konsultacji społecznych.

Konsultacje społeczne dotyczące wszystkich omawianych planów zostały rozpoczęte 26 czerwca br a zakończone 31 lipca 2026 roku. Mieszkańcy mieli możliwość składania uwag i wniosków w formie pisemnej, a także zgłaszania ich do protokołu podczas spotkań zorganizowanych w poszczególnych miejscowościach.

Po zakończeniu konsultacji sporządzone zostały raporty z ich przebiegu. Raporty te zostały również dołączone do projektów przedkładanych dzisiaj uchwał.

Pani kierownik podkreśliła, że w ramach przeprowadzonych konsultacji społecznych nie wpłynęły żadne dodatkowe uwagi ani zastrzeżenia ze strony mieszkańców, które wymagałyby wprowadzenia zmian do przygotowanych projektów.

Dlatego przedstawione dzisiaj projekty uchwał obejmują zmiany dotyczące przede wszystkim przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową, zgodnie ze zmianami wcześniej zatwierdzonymi przez Radę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Istotne znaczenie dla terminu podjęcia tych uchwał ma również zmiana przepisów dotyczących planowania przestrzennego. Z dniem 31 sierpnia 2026 roku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przestaje obowiązywać.

W związku z tym zależy nam na zakończeniu tych procedur i uchwaleniu zmian miejscowych planów przed tą datą. Wszystkie zmiany, które zostaną skutecznie wprowadzone do miejscowych planów, będą mogły funkcjonować również po utracie mocy obowiązującej przez studium.

Wiceprzewodnicząca Rady Małgorzata Chmielewska pytała o dokładny termin obowiązywania planu ogólnego, ponieważ mieszkańcy Lisowic, których reprezentuje są zainteresowani kolejnymi zmianami w planie przestrzennym, w powyższej sprawie do tut. Urzędu złożono już kilka podań.

Pani Edyta Rogos, Kierownik ref. IGP wyjaśniła kwestię dotyczącą planu ogólnego gminy. Plan ogólny docelowo zastąpi studium uwarunkowań i będzie podstawowym dokumentem planistycznym dla całej gminy. Jego sporządzenie jest jednak odrębną procedurą i nie oznacza, że obecnie uchwalane

miejscowe plany automatycznie zostaną zastąpione planem ogólnym. W naszej sytuacji nie zachodzi konieczność zakończenia procedury planu ogólnego do 31 sierpnia 2026 roku. Obowiązek zakończenia prac w tym terminie dotyczy przede wszystkim gmin, które nie posiadają obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Gmina Prochowice posiada miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla wszystkich obszarów, a po wejściu w życie uchwał procedowanych dzisiaj będziemy mieli w tym zakresie pełne pokrycie planistyczne. Po wejściu uchwał w życie, co następuje co do zasady po upływie 14 dni od dnia ich ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, będziemy mogli powrócić do dalszych prac związanych z przygotowaniem planu ogólnego gminy.

Dla formalności prowadzący zapytał o ewentualne uwagi, zapytania do projektu uchwały. Wobec ich braku postawił projekt uchwały pod głosowanie.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania imiennego Rada Miasta i Gminy Prochowice jednomyślnie podjęła uchwałę Nr XXXI/157/2026 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w obrębie Cichobórz w gminie Prochowice, która stanowi załącznik do protokołu.**

Pkt 3.4 Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w obrębie Golanka Dolna w gminie Prochowice,

Dla formalności prowadzący zapytał o ewentualne uwagi, zapytania do projektu uchwały. Wobec ich braku postawił projekt uchwały pod głosowanie.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania imiennego Rada Miasta i Gminy Prochowice jednomyślnie podjęła uchwałę Nr XXXI/158/2026 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w obrębie Golanka Dolna w gminie Prochowice, która stanowi załącznik do protokołu.**

Pkt 3.5 Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w obrębie Kawice w gminie Prochowice,

Dla formalności prowadzący zapytał o ewentualne uwagi, zapytania do projektu uchwały. Wobec ich braku postawił projekt uchwały pod głosowanie.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania imiennego Rada Miasta i Gminy Prochowice jednomyślnie podjęła uchwałę Nr XXXI/159/2026 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w obrębie Kawice w gminie Prochowice, która stanowi załącznik do protokołu.**

Pkt 3.6 Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w obrębie Kwiatkowice w gminie Prochowice,

Dla formalności prowadzący zapytał o ewentualne uwagi, zapytania do projektu uchwały. Wobec ich braku postawił projekt uchwały pod głosowanie.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania imiennego Rada Miasta i Gminy Prochowice jednomyślnie podjęła uchwałę Nr XXXI/160/2026 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w obrębie Kwiatkowice w gminie Prochowice, która stanowi załącznik do protokołu.**

Pkt 3.7 Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w obrębie Szczedrzykowice w gminie Prochowice,

Dla formalności prowadzący zapytał o ewentualne uwagi, zapytania do projektu uchwały. Wobec ich braku postawił projekt uchwały pod głosowanie.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania imiennego Rada Miasta i Gminy Prochowice jednomyślnie podjęła uchwałę Nr XXXI/161/2026 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w obrębie Szczedrzykowice w gminie Prochowice, która stanowi załącznik do protokołu.**

**Pkt 4) Zakończenie sesji.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad sesji Przewodniczący Rady podziękował wszystkim za aktywne uczestnictwo i zamknął obrady sesji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Jolanta Szpularz

Przewodniczył:

Sebastian Siwoń