

PROJEKT

U C H W A Ł A Nr /...../2026
Rady Miasta i Gminy Prochowice
z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Prochowicach

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* /Dz. U. z 2026 r. poz. 399, z późn. zm./ oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* /Dz. U. z 2026 r. poz. 662, z późn. zm./ Rada Miasta i Gminy Prochowice **uchwala, co następuje:**

§1.

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Prochowice na udzielenie **bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych za oddanie** Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Prochowicach w trwały zarząd nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 75/3 o powierzchni 0,0193 ha, położonej w obrębie 2 miasta Prochowice, która zabudowana jest budynkiem usługowo-biurowo-administracyjnym położonym pod adresem Prochowice, ul. Kochanowskiego 8A.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Prochowicach.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Prochowice

Sebastian Siwoń

Sporządziła:
Katarzyna Hatlaś-Węglowska

UZASADNIENIE
do projektu Uchwały nr/2026
Rady Miasta i Gminy Prochowice
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Prochowicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* /Dz. U. z 2026 poz. 662, z późn. zm./ do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt 2 i 3 ustawy *o gospodarce nieruchomościami* /Dz. U. z 2026 r. poz. 399, z późn. zm./ właściwy organ może za zgodą odpowiedniej rady udzielić bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową, a także jeżeli nieruchomość jest oddana na siedziby organów administracji publicznej.

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Prochowicach jest gminną jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, realizującą kluczowe zadania własne gminy z zakresu pomocy społecznej; jednocześnie MGOPS w Prochowicach wykorzystuje przedmiotową nieruchomość na siedzibę organu administracji publicznej jakim jest Dyrektor tej jednostki organizacyjnej.

Niniejsza uchwała ma na celu wsparcie jednostki organizacyjnej tj. Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Prochowicach poprzez obniżenie kosztów utrzymania zarządzanej przez niego nieruchomości, co pozwoli na efektywniejsze wykorzystanie środków finansowych jednostki na bezpośrednią pomoc jej podopiecznym.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne i celowe.