

**UCHWAŁA NR XXXVIII/195/2021
RADY MIASTA I GMINY PROCHOWICE**

z dnia 23 czerwca 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji
o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prochowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta
i Gminy Prochowice

Maria Maćkowiak

Data.....

WNIOSEK o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca..... Nr PESEL.....
(Imię i nazwisko)

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy :.....

3. Nazwa i siedziba zarządcy domu albo innej osoby uprawnionej do **pobierania należności** za lokal mieszkalny
.....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:

- najem
 podnajem
 spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
 własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
 własność innego lokalu mieszkalnego
 własność domu jednorodzinnego
 własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
 inny tytuł prawny
 bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego

5. Powierzchnia użytkowa lokalu:.....w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni*)
b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę
w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

- a) poruszających się na wózku
b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju

7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie a) O jest b) O brak

8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda a) O jest b) O brak

9. Instalacja gazu przewodowego: a) O jest b) O brak

10. Liczba osób w gospodarstwie domowym:

11. Razem dochody gospodarstwa domowego:,

12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc **):.....,.....

Potwierdza zarządca domu pkt 2-5, 7-9, 12
(podpis zarządcy)

(podpis wnioskodawcy)

(podpis przyjmującego)

*) W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50 % pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

***) Miesiąc poprzedzający dzień złożenia wniosku

(miejscowość, data)

.....
(imię, i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

DEKLARACJA O DOCHODACH

za okres.....
(trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

L.p.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły::

L.p. ¹⁾	Miejsce pracy - nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosizł, to jest miesięcznie.....zł

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem/lam dochody, jestem zobowiązany/a przechowywać przez okres 3 lat (art. 7 ust. 14 ustawy o dodatkach mieszkaniowych).

(podpis przyjmującego)

(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

- 1) Podać liczbę porządkową wg osób zamieszczonych przed tabelą
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

UZASADNIENIE

Zgodnie art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych „dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty.”

Art.7 ust. 1 e ww. ustawy stanowi, że „Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1”.

W dniu 1 lipca 2021 r. wejdzie w życie ustawa z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa, która wprowadzi zmiany w art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych, t.j., „do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz dokumenty potwierdzające wysokość poniesionych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego”.

Art. 38 ustawy zmieniającej wskazuje, że w terminie do dnia 1 lipca 2021 r. rady gmin podejmą uchwały, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy o dodatkach mieszkaniowych, które wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Mając na uwadze ww. przepisy istnieje konieczność dostosowania wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego do mających wejść w życie przepisów.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.