

**U C H W A Ł A Nr IX/ 60/2024**  
**Rady Miasta i Gminy Prochowice**  
**z dnia 30 grudnia 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości  
położonych na terenie Miasta i Gminy Prochowice**

Na podstawie **art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* /Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm./ **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat na nieruchomości określone w załączniku do niniejszej uchwały, które są położone na terenie miasta i gminy Prochowice.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prochowice.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Prochowice.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta i Gminy Prochowice**

**Sebastian Siwoń**

**Załącznik do uchwały Nr IX/60/2024  
Rady Miasta i Gminy Prochowice  
z dnia 30 grudnia 2024 r.**

Nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia na czas nieoznaczony /przedłużenie umów dzierżawy/:

1. Prochowice, obręb II miasta – część działki nr 120/14 o powierzchni 0,0020 ha,
2. Prochowice, obręb II miasta – część działki nr 168/1 o powierzchni 0,0022 ha,
3. Prochowice, obręb II miasta – część działki nr 172 o powierzchni 0,0050 ha,
4. Prochowice, obręb II miasta – działka nr 51/5 o powierzchni 0,0062 ha,
5. Prochowice, obręb II miasta – część działki nr 94/6 o powierzchni 0,0842 ha,
6. Prochowice, obręb II miasta – część działki nr 109/5 o powierzchni 0,0173 ha
7. Prochowice, obręb II miasta – część działki nr 154/5 o powierzchni 0,0020 ha,
8. Prochowice, obręb III miasta – część działki nr 171/11 o powierzchni 0,0048 ha,
9. Prochowice, obręb III miasta – część działki nr 241/1 o powierzchni 0,0529 ha,
10. Prochowice, obręb III miasta – część działki nr 19/6 o powierzchni 0,0094 ha,
11. Prochowice, obręb III miasta – część działki nr 180/3 o powierzchni 0,0016 ha,
12. Prochowice, obręb IV miasta – działka nr 39/2 o powierzchni 0,1452 ha,
13. Prochowice, obręb Dąbie – działka nr 2/24 o powierzchni 1,22 ha,
14. Prochowice, obręb Kawice – część działki nr 760 o powierzchni 0,0020 ha,
15. Prochowice, obręb Mierzowic – część działki nr 326/14 o powierzchni 0,0078 ha.

**Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy Prochowice**

**Sebastian Siwoń**

## **UZASADNIENIE**

### **do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prochowice**

Zgodnie z cytowanym w podstawie prawnej projektu uchwały przepisem, do kompetencji Rady Miasta i Gminy Prochowice należy wyrażanie zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony. Obecnie zakończyły się umowy dzierżawy zawarte na czas oznaczony do 3 lat na przedmiotowych nieruchomościach, które wykorzystywane były pod drobne uprawy rolne, na cel rolny, na cel inny niż rolny oraz pod działalność gospodarczą. Dotychczasowi dzierżawcy użytkowali nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie oraz terminowo opłacali należności z tytułu dzierżawy. Ponadto, brak jest zainteresowania innych osób wydzierżawieniem przedmiotowych nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

**Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy Prochowice**

**Sebastian Siwoń**