

**U C H W A Ł A Nr LXXXVIII/ 439 /2024**

**Rady Miasta i Gminy Prochowice**

**z dnia 27 marca 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości  
położonych na terenie Miasta i Gminy Prochowice**

Na podstawie **art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* /Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm./ **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat na nieruchomości określone w załączniku do niniejszej uchwały, które są położone na terenie miasta i gminy Prochowice.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prochowice.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Prochowice.

**Przewodnicząca  
Rady Miasta i Gminy Prochowice**

**Maria Maćkowiak**

**Załącznik  
do uchwały Nr LXXXVIII/ 439/2024  
Rady Miasta i Gminy Prochowice  
z dnia 27 marca 2024 r.**

Nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia na czas nieoznaczony /przedłużenie umów dzierżawy/:

1. Prochowice, obręb II miasta – część działki nr 131/1 o powierzchni 0,0006 ha,
2. Prochowice, obręb II miasta – część działki nr 63 o powierzchni 0,0657 ha,
3. Prochowice, obręb III miasta – część działki nr 19/6 o powierzchni 0,0582 ha,
4. Prochowice, obręb III miasta – część działki nr 171/11 o powierzchni 0,0039 ha.

**Przewodnicząca  
Rady Miasta i Gminy Prochowice**

**Maria Maćkowiak**

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z cytowanym w podstawie prawnej projektu uchwały przepisem, do kompetencji Rady Miasta i Gminy Prochowice należy wyrażanie zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony. Obecnie zakończyły się umowy dzierżawy zawarte na czas oznaczony do 3 lat na przedmiotowych nieruchomościach, które wykorzystywane były pod drobne uprawy rolne, na cel inny niż rolny oraz pod działalność gospodarczą. Dotychczasowi dzierżawcy użytkowali nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie oraz terminowo opłacali należności z tytułu dzierżawy. Ponadto, brak jest zainteresowania innych osób wydzierżawieniem przedmiotowych nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

**Przewodnicząca  
Rady Miasta i Gminy Prochowice**

**Maria Maćkowiak**