

ZARZĄDZENIE Nr 60/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Prochowice
z dnia 31 maja 2023 r.
w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie **art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* /Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm./ oraz **§ 15 pkt 2** uchwały nr L/306/2018 Rady Miasta i Gminy Prochowice z dnia 29 maja 2018 r. *w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Prochowice* /Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 października 2018 r. poz. 5325 z późn. zm./,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ustanawiam na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Prochowice, oznaczonej jako **działka nr 78/5** położona w obrębie **2 miasta Prochowice**, objętej księgą wieczystą nr LE1L/00042440/8, służebność polegającą na prawie przechodu i przejazdu.
2. Służebność o której mowa w ust. 1, będzie wykonana na gruncie o łącznej powierzchni 63 m². Przebieg służebności gruntowej został wyznaczony na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.
3. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1, zostanie ustanowiona na rzecz każdego właściciela **działki nr 78/6** położonej w obrębie **2 miasta Prochowice** objętej księgą wieczystą nr LE1L/000042440/8.
4. Służebność gruntowa zostaje ustanowiona na czas nieoznaczony i nieodpłatnie.
5. Każdoczesny właściciel nieruchomości na rzecz, którego zostanie ustanowiona służebność przechodu i przejazdu nie może bez wcześniejszej zgody Gminy Prochowice ingerować w wyznaczony pas służebności oraz pozostały teren działki nr 78/5 w obrębie 2 miasta Prochowice.
6. Obowiązek utrzymania urządzeń potrzebnych do wykonania służebności gruntowej przejścia i przejazdu obciąża każdoczesnego właściciela nieruchomości władającej.
7. Każdoczesny właściciel nieruchomości władającej nie może żądać od właściciela nieruchomości obciążonej wybudowania urządzeń potrzebnych do wykonania

służebności, ani zwrotu nakładów i kosztów poniesionych przez właściciela nieruchomości władającej na budowę urządzeń potrzebnych do wykonania służebności.

§ 2.

Służebność gruntowa przechodu i przejazdu zostanie ustanowiona w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Prochowicach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz
Miasta i Gminy Prochowice**

Alicja Sielicka