

**UCHWAŁA Nr ...
Rady Miasta i Gminy Prochowice
z dnia ... lutego 2023r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszarów w obrębie 4 miasta Prochowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 w zw. z ust. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2022r. poz. 503, ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

W uchwale nr LIII/262/2022 Rady Miasta i Gminy Prochowice z dnia 23 lutego 2022r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w obrębie 4 miasta Prochowice wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 2 do uchwały otrzymuje brzmienie załącznika nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) dodaje się załącznik nr 8 do uchwały w brzmieniu załącznika nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prochowice.

§3.

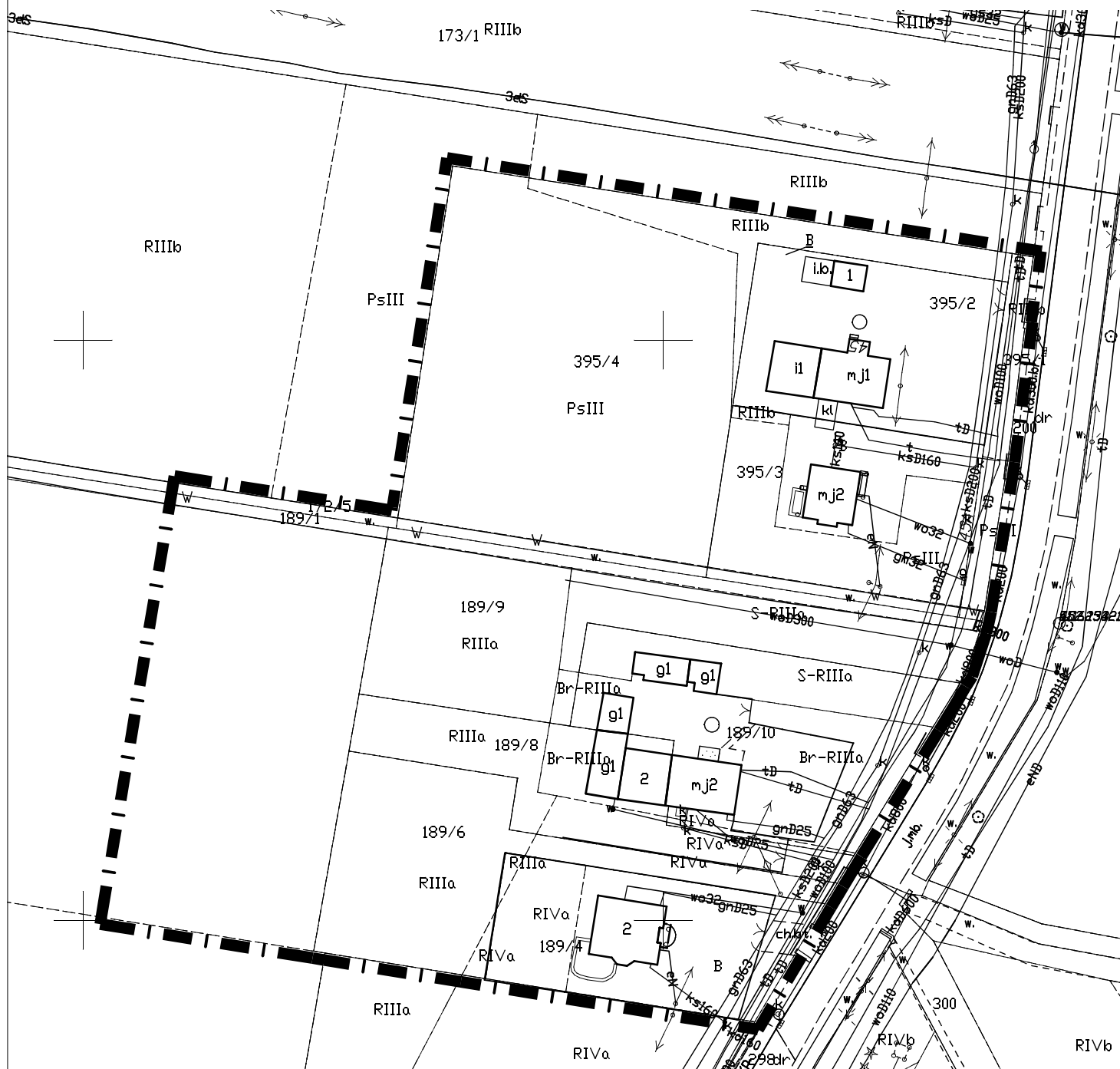
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Prochowice.

Przewodnicząca
Rady Miasta i Gminy Prochowice

Maria Maćkowiak

Załącznik graficzny nr 1
do Uchwały nr ...
Rady Miasta i Gminy Prochowice
z dnia ... lutego 2023r.

Załącznik graficzny nr 2
do Uchwały nr LIII/262/2022
Rady Miasta i Gminy Prochowice
z dnia 23 lutego 2022r.



OBRĘB 4 MIASTA PROCHOWICE



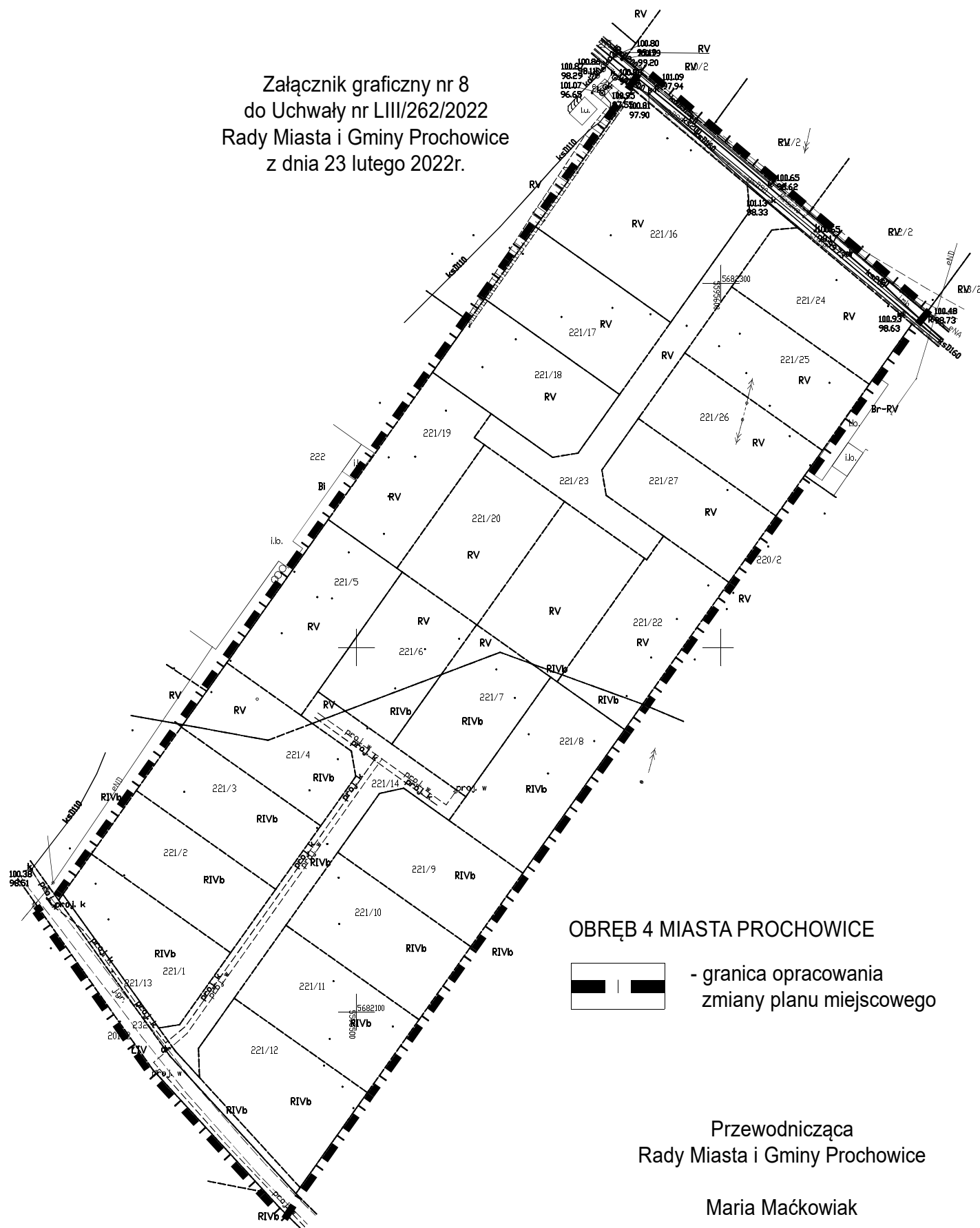
- granica opracowania zmiany planu miejscowego

Przewodnicząca
Rady Miasta i Gminy Prochowice

Maria Maćkowiak

Załącznik graficzny nr 2
do Uchwały nr ...
Rady Miasta i Gminy Prochowice
z dnia ... lutego 2023r.

Załącznik graficzny nr 8
do Uchwały nr LIII/262/2022
Rady Miasta i Gminy Prochowice
z dnia 23 lutego 2022r.



UZASADNIENIE
do uchwały zmieniającej uchwałę
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszarów w obrębie 4 miasta Prochowice

Uchwałą nr LIII/262/2022 Rady Miasta i Gminy Prochowice z dnia 23 lutego 2022r. przystąpiono do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w obrębie 4 miasta Prochowice. W toku sporządzenia projektu planu miejscowego oraz weryfikacji rozwiązań przyjętych w projekcie planu stwierdzono, iż część działki wskazanej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prochowice pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, nie została objęta zakresem opracowania w załączniku nr 2 do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego.

Ponadto na załączniku nr 8 wskazano obszar, na którym należy doprowadzić do zgodności planu miejscowy z istniejącym stanem ewidencji gruntów, związanym z podziałem nieruchomości.

Mając na uwadze oczekiwania społeczne dotyczące zmiany funkcji działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zaistniały przesłanki do podjęcia uchwały w sprawie zmiany zakresu opracowania planu w załączniku nr 2 oraz dodaniu załącznika nr 8 do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów w obrębie 4 miasta Prochowice.

Przewodnicząca
Rady Miasta i Gminy Prochowice

Maria Maćkowiak