

**ZARZĄDZENIE Nr 69/2021**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Prochowice**  
**z dnia 19 lipca 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie **art. 30 ust. 2 pkt 3** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* /Dz. U. z 2021 r. poz. 713 / **art. 34 ust. 1 pkt 1 – 3** i **art. 35 ust. 1 – 2** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* /Dz. U. z 2020 r. poz. 1990/ oraz **§ 2 ust. 1 pkt 1 lit. a** uchwały nr L/306/2018 r. Rady Miasta i Gminy Prochowice z dnia 29 maja 2018 r. *w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Prochowice* /Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 października 2018 r. poz. 5325 z późn. zm./,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość lokalową z zasobu mienia Gminy Prochowice opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia w ramach przysługującego pierwszeństwa dla najemcy.

**§ 2.**

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikiem podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Prochowicach. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w miejscowej prasie i na stronie internetowej: [bip.prochowice.com](http://bip.prochowice.com).

**§ 3.**

Sprzedaż nieruchomości określonej w załączniku niniejszego zarządzenia nastąpi po upływie terminu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na

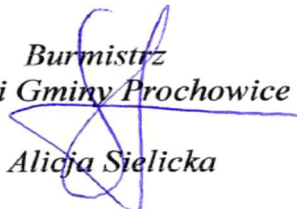
podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* tj. **po dniu 30 sierpnia 2021 r.**

**§ 4.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Prochowice.

**§ 5.**

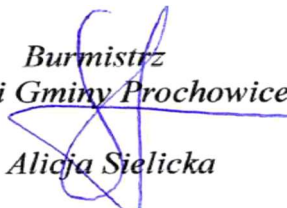
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Burmistrz*  
*Miasta i Gminy Prochowice*  
  
*Alicja Sielicka*

ZAŁĄCZNIK  
do Zarządzenia Nr 69/2021  
Burmistrza Miasta i Gminy Prochowice  
z dnia 19 lipca 2021 r.

Wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Nr lokalu	Pow. lokalu w m <sup>2</sup> / pow. pom. przynależnych w m <sup>2</sup>	Wielkość udziału w nieruchomości i wspólnej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości lokal + grunt	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	310/146	0,3079	LE1L/0004 7551/4	8	43,60 m <sup>2</sup>	565/10000	Szczedrzykowie gm. Prochowice	Lokal mieszkalny nr 8 składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju, usytuowany na II piętrze budynku wielorodzinnego (III kondygnacja). Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.	Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Prochowice przedmiotowa nieruchomość położona jest w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem 10.MW.11	<b>98.227,00 zł</b> (w tym <b>wartość udziału w działce gruntu 7.164,00 zł</b> )	Droga bezprzetargowa - pierwszeństwo sprzedaży na rzecz najemcy - art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

*Burmistrz*  
*Miasta i Gminy Prochowice*  
  
*Alicja Sielicka*