

– PROJEKT –

**U C H W A Ł A** Nr .../.../2023  
**Rady Miasta i Gminy Prochowice**  
z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym  
nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prochowice**

Na podstawie **art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40./ **uchwala się, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym z dotychczasowymi dzierżawcami po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat na nieruchomości określone w załączniku do niniejszej uchwały, które są położone na terenie miasta i gminy Prochowice.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prochowice.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Prochowice.

**Przewodnicząca**  
**Rady Miasta i Gminy Prochowice**  
**Maria Maćkowiak**

*Sporządziła:*  
*Katarzyna Hatlaś-Węglowska*

**Załącznik  
do projektu uchwały Nr .....  
Rady Miasta i Gminy Prochowice  
z dnia .....**

Nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym /przedłużenie umów dzierżawy/:

1. Prochowice, obręb II miasta – część działki nr 109/5 o powierzchni 0,0410 ha,
2. Prochowice, obręb II miasta – część działki nr 63 o powierzchni 0,0154 ha,
3. Prochowice, obręb II miasta – część działki nr 105/2 o powierzchni 0,0020 ha,
4. Prochowice, obręb II miasta – część działki nr 116/13 o powierzchni 0,0009 ha,
5. Prochowice, obręb III – część działki nr 180/3 o powierzchni 0,0015 ha,
6. Prochowice, obręb III miasta – część działki nr 127/1 o powierzchni 0,0015 ha,
7. Prochowice, obręb III miasta – część działki nr 243/10 o powierzchni 0,0040 ha,
8. Prochowice, obręb III miasta – część działki nr 243/34 o powierzchni 0,0060 ha,
9. Prochowice, obręb III miasta – część działki nr 243/26 o powierzchni 0,0180 ha,
10. Prochowice, obręb III miasta – działka nr 48/6 o powierzchni 0,0123 ha,
11. Prochowice, obręb IV miasta – działka nr 387/36 o powierzchni 2,9815 ha,
12. Prochowice, obręb IV miasta – część działki nr 65/4 o powierzchni 3,2520 ha
13. Prochowice, obręb Kwiatkowice – działka nr 245/1 o powierzchni 2,12 ha,
14. Prochowice, obręb Kwiatkowice – część działki nr 56/1 o powierzchni 0,0025 ha,
15. Prochowice, obręb Lisowice – część działki nr 2/80 o powierzchni 0,0070 ha,
16. Prochowice, obręb Lisowice – część działki nr 2/77 o powierzchni 2,0000 ha,
17. Prochowice, obręb Motyczyn – działka nr 55/1 o powierzchni 1,00 ha,
18. Prochowice, obręb Rogów Legnicki – działka nr 126 o powierzchni 1,03 ha,
19. Prochowice, obręb Szczedrzykowice – działka nr 113/7 o powierzchni 0,4019 ha,
20. Prochowice, obręb Szczedrzykowice – część działki nr 263/64 o powierzchni 0,0042 ha,

**-PROJEKT-**

**UZASADNIENIE**

**do Uchwały nr ..././2023**

**Rady Miasta i Gminy Prochowice**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym  
nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prochowice**

Zgodnie z cytowanym w podstawie prawnej projektu uchwały przepisem, do kompetencji Rady Miasta i Gminy Prochowice należy wyrażanie zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony. Obecnie zakończyły się umowy dzierżawy zawarte na czas oznaczony do 3 lat na przedmiotowych nieruchomościach, które wykorzystywane były pod drobne uprawy rolne, na cel inny niż rolny oraz na cele rolne. Dotychczasowi dzierżawcy użytkowali nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie oraz terminowo opłacali należności z tytułu dzierżawy. Ponadto, brak jest zainteresowania innych osób wydzierżawieniem przedmiotowych nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

*Sporządziła:  
Katarzyna Hatlaś-Węglowska*