

U C H W A Ł A Nr LI / 249/ 2022

**Rady Miasta i Gminy Prochowice
z dnia 26 stycznia 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym
nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prochowice**

Na podstawie **art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U . z 2021 r. poz. 1372, z późn. zm. / **uchwała się, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym z dotychczasowymi dzierżawcami po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat na nieruchomości określone w załączniku do niniejszej uchwały, które są położone na terenie miasta i gminy Prochowice.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prochowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą od dnia 1 stycznia 2022 r. i podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Prochowice .

**Przewodnicząca
Rady Miasta i Gminy Prochowice
Maria Maćkowiak**

Załącznik
Do uchwały Nr LI/ 249/2022 r.
Rady Miasta i Gminy Prochowice
z dnia 26 stycznia 2022 r.

Nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym /przedłużenie umów dzierżawy/ :

1. Prochowice, obręb I – działka nr 37 o powierzchni 0,5784 ha
2. Prochowice, obręb II – część działki nr 172 o powierzchni 0,002 ha
3. Prochowice, obręb II - część działki nr 175 o powierzchni 0,02 ha
4. Prochowice, obręb II – działka nr 51/5 o powierzchni 0,0062 ha
5. Prochowice, obręb II – część działki nr 154/6 o powierzchni 0,0133 ha
6. Prochowice, obręb III – część działki nr 127/1 o powierzchni 0,0015 ha
7. Prochowice, obręb III – część działki nr 41 o powierzchni 0,012 ha
8. Prochowice, obręb III – działka nr 243/10 o powierzchni 0,8533 ha
9. Prochowice, obręb III – część działki nr 243/34 o powierzchni 0,2000 ha
10. Prochowice, obręb IV – część działki nr 303/2 o powierzchni 0,0943 ha
11. Prochowice, obręb IV – część działki nr 210/2 o powierzchni 0,2500 ha
12. Lisowice, gm. Prochowice – działka nr 277/10 o powierzchni 0,029 ha
13. Prochowice, obręb III – część działki nr 180/3 o powierzchni 0,0016 ha

UZASADNIENIE

do Uchwały nr LI /249 /2022

Rady Miasta i Gminy Prochowice

z dnia 26 stycznia 2022

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prochowice

Zgodnie z cytowanym w podstawie prawnej projektu uchwały przepisem, do kompetencji Rady Miasta i Gminy Prochowice należy wyrażanie zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony. Obecnie zakończyły się umowy dzierżawy zawarte na czas oznaczony do 3 lat na przedmiotowych nieruchomościach, które wykorzystywane były pod drobne uprawy rolne, na cel inny niż rolny, na cele rolne oraz pod działalność gospodarczą. Dotychczasowi dzierżawcy użytkowali nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie oraz terminowo opłacali należności z tytułu dzierżawy. Ponadto brak jest zainteresowania innych osób wydzierżawieniem przedmiotowych nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

